

SEGURO FIANÇA LOCATÍCIA

Alugar um imóvel residencial ou comercial ficou muito mais fácil. O Fiança Locatícia é um seguro completo que substitui o fiador ou o caução, garante o recebimento dos alugueis ao proprietário e ainda possibilita a contratação de uma série de coberturas adicionais para o imóvel.

O seguro serve como uma garantia de pagamento do aluguel e encargos em caso de inadimplência do inquilino. Assim, o proprietário tem maior segurança de receber os valores devidos, mesmo que o inquilino não cumpra com suas obrigações financeiras.

COBERTURAS DO SEGURO FIANÇA LOCATÍCIA

BÁSICA

- Aluguel e multa por atraso - Até 30x o valor do aluguel.

ADICIONAL

- Condomínio e IPTU - Até 30x a verba declarada na apólice para cada item.
- Danos ao imóvel - Até 6x o valor do aluguel.
- Pinturas internas e externas - Até 3x o valor do aluguel.
- Multa por rescisão contratual - Até 3x o valor do aluguel.
- Água, luz e gás canalizado - Até 6x o valor declarado na apólice para cada item.

RAZÕES PARA CONTRATAR O SEGURO FIANÇA LOCATÍCIA

O inquilino contrata um seguro junto a seguradora. Em troca, paga um valor mensal ou uma taxa única, dependendo do contrato. Caso o inquilino não pague o aluguel ou encargos, a seguradora cobre esses valores ao proprietário, conforme previsto na apólice. O inquilino, por sua vez, fica livre da necessidade de apresentar fiador ou fazer um depósito caução.

A GPNC é reconhecida por ser a corretora parceira da APCD e ABCD, oferecendo soluções flexíveis e personalizadas, preços competitivos e coberturas necessárias para garantir a tranquilidade e segurança que você deseja e merece.

Os cirurgiões-dentistas associados contam com condições especiais na contratação dos seguros com a GPNC.